

Euran kunta
Kaavatoimikunta

Ala-Satakunnan-Ympäristöseura ry.

Asia: **Mielipide Euran keskustan 2. ehdotusvaiheen osayleiskaavasta**

Johdanto

Ala-Satakunnan Ympäristöseura on esittänyt kahdesti mielipiteensä Euran keskustan osayleiskaavasta (maaliskuussa 2014 ja toukokuussa 2015). Lisäksi Ympäristöseura on erikseen lausunut suunnitteilla olevista Neitsytmäen - Kauttuanmetsän - Kauttuan pallokentän alueen kaavasuunnitelmista yhteensä kuusi kertaa (maaliskuussa 2014, joulukuussa 2012, lokakuussa 2012, toukokuussa 2012, lokakuussa 2011 ja toukokuussa 2011). Yhdistys toistaa ko. lausunnoissa esittämänsä asiat.

Muutosesitykset

Edellä viitattuihin Ympäristöseuran lausuntoihin perustuen, yhdistys haluaa tarkentaa mielipidettään seuraavilta osin:

a) Kaavasuunnitelmassa on käytetty Tilastokeskuksen tilastoja, joista uusimmat ovat vuodelta 2013. Tässä Euran kunnan elinkeino- ja väestöpoliittisessa tilanteessa ne ovat auttamattomasti vanhentuneita ja niiden pohjalta tehdyt Tilastokeskuksen ennusteet ovat harhaanjohtavia.

Kaavaselostuksessa (3.4 Väestö ja asuminen), kaavoittaja kuitenkin toteaa:

”Kunnan aktiivisella maapolitiikalla voidaan päästä ennusteita (Tilastokeskus / lausujan lisäksi) positiivisempaan väestötavoitteeseen.”

”Kunnan väestötavoite on asetettu Tilastokeskuksen ennusteita positiivisemmaksi. Kunta voi aktiivisilla toimillaan houkuttaa uusia asukkaita ja yrityksiä kuntaan. Lisäksi kunnassa arvioidaan väestöä muuttavan kyliltä keskustaajamaan. Vertailtaessa kunnanosien väkilukuja vuosien 2009 ja 2013 välillä keskustaajama oli ainoa muuttovoittoinen kunnanosa Eurassa”.

Ympäristöseura toteaa, että kunnan viimeaikaiset elinkeino- ja väestöpoliittiset toimet vahvistavat, että Kauttuanmetsän 2. vaiheen suunnittelu on ylimitoitettua ja turhaa kaavoittamista. Kakkosvaiheen kaavoittamisesta luopumisen luonto- ja ympäristöarvoihin ja koko kunnan imagoon positiivisesti vaikuttavat edut yhdistys on tuonut esille jo aikaisemmissa lausunnoissaan.

b) Ehdotusvaiheen vastineessaan Ympäristöseuran lausuntoon kaavoittaja toteaa seuraavaa:

”Raitioliikenne joukkoliikennemuotona ei ole aluetehokkuus huomioiden realistista.”

Ympäristöseura toteaa, että kaavoittaja on tahallaan ymmärtänyt väärin yhdistyksen lausunnon kohdan: ”Yhdistys esittää, että tarkasteltavaan kaavaan merkitty yhdysrata/uusi yhdysrata tulee muuttaa raitiotieksi. Raitiotieyhteys toimisi asuntoalueen syöttöliikenneväylänä jo olemassa olevaan tie- ja katuverkoston.”

Selvennyksenä kaavoittajalle yhdistys toteaa, että sanalla raitiotie yleisesti tarkoitetaan katuliikenteeseen soveltuvaa tietä, johon on upotettu raiteet. ”Alun perin useimmat raitiolinjat rakennettiin kapearaiteisten rautateiden tavoin normaalia kapeammalle raideleveydelle, koska se mahdollisti jyrkemmät mutkat, mistä oli etua etenkin tiheästi ruutukaavaan rakennetuissa keskustoissa.” (Wikipedia)

Yhdistys toistaa mielipiteensä, jossa esitetään , että osayleiskaavasta poistetaan Satakunnankadun jatkaminen ja liittäminen Eura - Turku tielle (204). Tämän toimen sekä korvaavan tien, jossa on upotettuna Säskylään menevän teollisuusradan raiteet edut yhdistys on esittänyt jo edellisessä mielipiteessään. Yhdistys toistaa edelleen, että kaavoittajan neuvottelut Ratahallintokeskuksen kanssa osoittavat kaavoittajan neuvottelukyvyyttömyyttä ja näköalattomuutta kaavoitusprosessissa.

Yhteenveto

Ympäristöseura katsoo, että keskeisenä puutteena osayleiskaavaehdotuksessa on edelleen Kauttuanmetsän alueen kaavoitus. Kaavoittaja toteaa vastineessaan Ympäristöseuran lausuntoon (Ehdotusvaiheen Palaute ja Vastineet): ”Alue (Kauttuanmetsä / lausujan lisäys) nähdään yhdyskuntarakennetta tiivistävänä, vetovoimaisena asuin- alueena, eikä siitä saadusta palautteesta huolimatta haluta luopua.”

Tähän yhdistys toteaa, että se ei ole yhdessäkään lausunnossaan esittänyt Kauttuanmetsän rakentamisesta luopumista, mutta on esittänyt alueen luonto- ja ympäristöarvojen huomioon ottamista sekä kunnan asuntokaavoitustarpeeseen nähden ylimitoitetusta 2. vaiheen rakentamisesta luopumista sekä Satakunnankadun jatkeen poistamista kaavasta.

Yhdistys toteaa että osayleiskaavan suunnitteluvaiheessa on siihen tehty lähinnä kosmeettisia muutoksia ja että keskeisenä puutteena osayleiskaavassa on edelleen Kauttuanmetsän alueen kaavoitus. Yhdistys kyseenalaistaa koko kaavas suunnitelman lausuntavaiheiden mielekkyyden. Se katsoo, että kaavoittaja ei ole edes hyvin perustelluista syistä valmis tekemään muutoksia kaavaan, eikä kuuntele kuntalaisten mielipiteitä.

Eurassa 30. lokakuuta 2015

Ala-Satakunnan Ympäristöseura ry hallituksen puolesta

Seppo Varjonen, puheenjohtaja

Lassi Kauko, sihteeri

Yhteystiedot:

Seppo Varjonen

Karvarinkuja 7

27400 Kiukainen

p. 050 560 7357

seppo.varjonen@aura.fi