

Euran kaavatoimikunta

Ala-Satakunnan-Ympäristöseura ry.

Asia: **Mielipide Kauttuanmetsän 1. vaiheen asemakaavasta**

Ala-Satakunnan Ympäristöseura on lausunut tarkasteltavasta kaavoitusalueesta 25. 5. 2011, 31. 5. 2012, 5. 12. 2012 sekä 24. 3. 2014 jätettävässä mielipiteessä koskien Euran keskustan osayleiskaavaa. Ympäristöseura toistaa 5. joulukuuta 2012 jättämässään mielipiteessä olevat asiat, koskien Kauttuanmetsän 1. vaiheen kaavaluonnosta ja nyt käsiteltävää asemakaavaa. Yhdistys pitää Satakunnankadun jatkamista asemakaavassa esitetyllä tavalla tarpeettomana. Satakunnankadun jatkaminen tulee päättää asemakaavassa olevien kortteleiden 570 ja 574 kohdalle. Kaavaan merkitystä Satakunnankadun ”pään” tievarauksesta ja -liittymästä Eura - Turku tielle (204) tulee luopua.

Kauttuanmetsän 1. vaiheen kaavaluonnoksessa olleiden perusteiden lisäksi Ympäristöseura esittää, että tarkasteltavassa kaavassa oleva rautatiealue (LR) tulee muuttaa raitiotiealueeksi. Euran keskustan lausunnolla olevan osayleiskaavan Maasillantien ja Turuntien välinen vanha rata ja uusi ratavaraus tulee sisällyttää Kauttuanmetsän 1. vaiheen asemakaavaan, kuitenkin siten, että mainittu rata-alue muutetaan raitiotiealueeksi. Raitiotieyhteys olemassa olevaan tie- ja katuverkostoon korvaa poistettavaksi esitettävän Satakunnantien jatkeen. Osayleiskaavassa mainitulla alueella oleva suojaviheralue tulee sisällyttää asemakaavaan.

Kauttuanmetsän 1. vaiheen asemakaavan kaavaselostuksessa mainitaan edellä käsitellystä rata-alueesta seuraavaa: ”Kaavoitettavan alueen läpi kulkeva junanrata ei ole enää käytössä. Rata-alue on kuitenkin säilytetty kaavassa mahdollisesti tulevaisuudessa tapahtuvaa uudelleen käyttöön ottamista varten.” Ympäristöseura pitää tätä kyvyttömyytenä neuvotella rata-alueen omistajan kanssa. Rata-alueen muuttaminen raitiotiealueeksi on teknisesti täysin mahdollista siten, että radan ”uudelleen käyttö” on mahdollista. Raitiotie on Kauttuanmetsän kokonaissuunnitelman kannalta keskeinen sekä myös edullinen toteuttaa. Asemakaavassa mainittuihin radan suojaetäisyyksiin, viheralueisiin ja nykyisiin rakennuksiin ei Ympäristöseuralla ole huomautettavaa.

Euran kunnanhallitus teetti kunnan omistamalla metsäalalla vuonna 2012 inventoinnin, jossa kartoitettiin sellaiset vanhan metsän kohteet, joita voisi tarjota METSO -ohjelmaan. Selvitykseen sisältyy Kauttuanmetsän alueelta 4,6 hehtaarin luonnonarvoiltaan arvokas vanhan metsän alue sekä liito-oravan pesimäalue. Kyseinen alue tulee huomioida 1. vaiheen asemakaavassa riittävällä suoja- ja viheralueilla.

Kauttuanmetsän ja Ohikulkutien (Tie 204) itäpuolella sijaitsee arvokas Metsolan luonnonsuojelualue. Asemakaavan ulkoilureittejä suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota, ettei lisääntyvä luonnossa liikkuminen vahingoita luonnonsuojelualueen eliölajistoa. Maastossa liikkumisen lisääntyminen on ohjattava esimerkiksi Limon metsäautotielle siten, että liikkumispaine suojelualueella ei kasva.

Lopuksi Ympäristöseura toistaa aiemmin esittämänsä mielipiteen, että Kauttuanmetsän aluetta tulee kaavoittaa enintään 500 asukkaalle. Yhdistys pitää Kauttuanmetsän Viaggio -suunnitelmassa esitettyä kaavoitettavan alueen kokoa ja tavoiteasukasmäärää liian suurina.

Eurassa 24. maaliskuuta 2014

Ala-Satakunnan Ympäristöseura ry hallituksen puolesta

Seppo Varjonen, puheenjohtaja

Lassi Kauko, sihteeri

Yhteystiedot:

Seppo Varjonen

Karvarinkuja 7

27400 Kiukainen

050 560 7357

seppo.varjonen@aura.fi