

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry
Kotkankatu 9, 00510 Helsinki
helsy@sll.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10, 00099
Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Asia: Helsingin luonnonsuojeluyhdistyksen mielipide Koivusaaren alueen osayleiskaavaluonnoksesta 2012

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys r.y. – Helsingfors naturskyddsförening r.f. (Helsy) on Suomen luonnonsuojeluliiton, Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piirin ja Natur och Miljön paikallisyhdistys Helsingissä. Yhdistyksen tarkoituksena on edistää monimuotoisen luonnon ja elinkelpoisen ympäristön sekä kulttuuri- ja rakennusperinnön hoitoa ja varjelua.

Koivusaaren osayleiskaavaluonnosta on tarkistettu ja kehitetty edellisestä, vuoden 2010 versiosta. Kaavaluonnoksen osalta on myös tehty aluetta koskevia erillisselvityksiä. Helsy on viimeksi antanut mielipiteensä kaavaluonnoksesta huhtikuussa 2010. Helsy kiittää mahdollisuudesta lausua osayleiskaavaluunnokseen ja esittää mielipiteenään seuraavaa:

Koivusaaren osayleiskaavan perusongelma on sille asetettu lähtökohta: herkkään merimaisemaan ja hankalien liikenneyhteyksien päähän, pienelle alueelle asetettu liian suuri asukasmäärätavoite (noin 4000 asukasta ja 2000-2500 työpaikkaa). Helsy ei hyväksy rakentamista merentäyttöalueille, luontoalueille tai alueille, joihin kohdistuu liikenneväylien raskaat melu- ja ilman epäpuhtauspäästöt.

Helsyn mielestä nykyisessä kaavaluonnoksessa ei ole riittävästi pystytty vastaamaan ongelmiin, joita ilmeni jo vuoden 2010 versiossa. Esimerkiksi merentäyttäjien vaikutukset vesiluontoon sekä liikenteen tuottamat melu ja ilman epäpuhtaudet ovat ongelmia, joiden poistaminen on haasteellista, ellei jopa mahdotonta. Erityisen haasteellisina Helsy pitää Koivusaaren läpikulkuliikenteen hallitsemista sekä luontaisten ranta-alueiden luontoarvojen säilyttämistä.

Koivusaaren eritasoliittymäksi esitetty monimutkainen kaistajärjestely ei vakuuta yhdistystä. Helsy epäilee, että kyseinen liittymä tulee olemaan solmukohta eikä pysty vastaamaan liikenteen sujuvuuden haasteeseen. Länsiväylän muuttuminen 6-kaistaiseksi sekä Länsiväylän eteläpuolelle suunniteltu, Koivusaaren läpi kiemurteleva väylä ovat yhdistyksen mielestä ongelmallisia ratkaisuja. Kyseisen väylän seurauksena liikennemäärä nousisi 12 700 ajoneuvoon / vuorokausi, mikä on Helsyn mielestä liian paljon aikakaudella, jolloin tulisi pyrkiä yksityisautoilun vähentämiseen.

Helsy vastustaa jyrkästi luonnonrantojen rakentamista. Erityisen huolissaan yhdistys on Koivusaaren eteläkärjen suojellun merenrantaniityn kohtalosta 4000 tulevan asukkaan naapurissa. Osayleiskaavaselostuksen mukaan merenrantaniitty ympäristöineen säilytetään osana laajempaa yhtenäistä puistoaluetta, joka kuvataan Koivusaaren tärkeimmäksi virkistysalueeksi (kaavassa merkitty virkistysalueeksi). Helsy vaatii, että merenrantaniitylle on tehtävä oma käyttö- ja hoitosuunnitelma, jossa ratkaistaan kulun ohjaaminen niin, että herkkä rantakasvillisuus säilyy (luontoselvityksen suositus). Kyseisen virkistysalueeksi suunnitellun alueen lisäksi Koivusaassa on hyvin vähän puistopinta-alaa. Helsyn mielestä julkisia, viihtyisiä oleskeluun ja virkistykseen soveltuvia alueita tulisi suunnitella osayleiskaava-alueelle lisää. Lisäsuunnitelmassa ”Koivusaaren

rantojen vesiluonnon suunnitelma Vellamon puutarhat” on esitetty ideoita ”tekoluonnon” luomiseksi. Helsy katsoo, että ideat ovat toteuttamiskelpoisia, kunhan ne kohdistetaan rakennetuille rannoille ja pidetään pois luonnonrannoilta.

Osayleiskaava-aineistossa esitetyt kaksi (I ja II) havainnekuvaa ”Katajaharjun kannesta” on rajattu osayleiskaava-alueen ulkopuolelle. Helsy kuitenkin huomauttaa, että havainnekuvasta II puuttuu Myllykallion ja Katajaharjun etelä-pohjoissuuntainen viheryhteys.

Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston infotilaisuudessa Lauttasaaressa 23.10.2012 esitettiin Koivusaaren osayleiskaavaluonnoksen lisäksi viraston tekemiä selvityksiä Länsiväylän muuttamiseksi kaupunkibulevardiksi Lauttasaaren kohdalla. Selvitykset esitetään kaupunkisuunnittelulautakunnalle samanaikaisesti osayleiskaavaluonnoksen kanssa. Helsy katsoo, että lisärakennusmaan hankkiminen Lauttasaaren pohjoisrannalta kaupunkibulevardin nimissä ei ole kannatettavaa taloudellisesti eikä ekologisesti. Ainoastaan yksi esitetyistä vaihtoehdoista olisi liikenneongelmien hallinnan kannalta mahdollinen (koko Länsiväylän kattaminen Lauttasaaren kohdalla), mutta tällöinkään kustannuksia ei saataisi katettua kokonaan edes liikehuoneistomuurin rakentamisella. Helsy esittää, että mikäli bulevardisuunnitelmissa pysytään, tulisi suosia nopeaa, halpaa ja ympäristöystävällisintä tapaa: Länsiväylän liikennenopeuksien alentamista ja suojauiden istuttamista väylien reunoille.

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry:n puolesta 1.11.2012

Sirkku Manninen
puheenjohtaja

Markus Seppälä
sihteeri