



Helsingin kaupunginhallitus
Kirjaamo
Pohjoisesplanadi 11-13
PL 1, 00099 Helsingin kaupunki

Asia: Muistutus Länsimetron asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta.

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys Helsy on aiemmin lausunut mielipiteensä Länsimetron asemakaavaluonnoksesta (28.1.2008 ja 12.2.2008). Mielipiteessään Helsy on esittänyt huolensa maanpäällisten rakennelmien vaikutuksista jo valmiiksi tiiviisti rakennetun kaupunginosan ympäristö- ja luontoarvoihin, sekä rakennusvaiheiden haitoista asukkaiden terveyden ja viihtyisyyden kannalta. Lisäksi Helsy toistaa vaatimuksensa jättää Koivusaaren metroasema pois Länsimetron asemakaavasta. Koivusaari ei Helsyn mielestä sovellu asuinrakentamiseen muun muassa monien ympäristösyiden vuoksi. Tämän vuoksi ei metroasemankaan jättäminen asemakaavaan ole perusteltua.

1. Myllykallion ilmanvaihtoaukko- ja hätäpoistumistierakennelma.

Verrattuna luonnokseen asemakaavaehdotuksessa ratalinjausta on siirretty Myllykallion kohdalla jonkin verran etelään päin. Tämän seurauksena Myllykallion reunassa sijaitseva ilmanvaihtoaukko- ja hätäpoistumistievaraus on ehdotuksessa siirretty toiseen paikkaan, mikä valitettavasti ei ole luonnoksesta parantunut, pikemmin päinvastoin. Asemakaavaluonnoksessa ilmanvaihtoaukko/hätäpoistumistievaraus oli sijoitettu Myllykallion puiston reunalle, puistoa ikävästi nakertaen, kun ehdotuksessa se on sijoitettu keskelle metsäistä puistoaluetta, missä sen maisemalliset haitat ovat vielä vaikeampia 'peittää'. Paikalla kulkee tärkeä ulkoiluväylä.

Myllykallio kokonaisuudessaan ja sen ympäröivät korttelit on yleiskaavassa osoitettu kulttuurihistoriallisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäväksi alueeksi, jonka ominaisuudet tulee Helsyn mielestä ehdottomasti säilyttää! Myllykallion maisemakulttuuriin liittyy eräänä oleellisena osana maisemallisesti merkittävä kallioalue ja geologisesti merkittävä litorinameren muinaisrantakivikko luonnonsuojeluarvoineen. Helsingin kaupungin ympäristökeskus on arvioinut kohteen säilymisen ensiarvoisen tärkeäksi (Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen julkaisu 6/2004). On vaikea kuvitella miten metsäiseen kalliorinteeseen voi 70 neliömetristä, 2-4 m korkeaa rakennelmaa asettaa niin, että alueen ominaisuudet säilyvät.

Ilmavaihtokuilun/hätäpoistumistieyhteyden kaavamääräys asemakaavaehdotuksessa on: "Maanpinnalla olevien ilmanvaihtokuilujen kaupunkikuvassa näkyvät osat on sovitettava hienovaraisesti kaupunkiympäristöön myös ympäristötaiteen keinoja käyttäen". Jotta kaavan lähtökohdissa mainitut ehdot ("otetaan huomioon ympäröivä maankäyttö ja lähiympäristö, erityisesti asutus, arvokkaat luonto- ja kulttuurikohteet ja alueet sekä maiseman erityispiirteet") toteutuisivat, tulisi Myllykallion ilmavaihtoaukolle löytyä paikka, jossa ei luontoa eikä maisemiarvoja turmeltaisi. Jos tämä ei ole ratalinjauksen takia mahdollista, kaavamääräykseen (mai) tulee lisätä maininta Myllykallion arvokkaasta luonnonmaisemasta erityispiirteineen esimerkiksi näin: Maanpinnalla olevien ilmanvaihtokuilujen kaupunkikuvassa ja (Myllykallion) luonnonympäristössä



näkyvät osat on sovitettava kaupunkiympäristöön ja luonnonmaisemaan myös ympäristötaiteen keinoja käyttäen.

2. Väestönsuojavaraus Myllykalliolla.

Asemakaavaehdotuksessa ovat myös vanhaan väestönsuoja-asemakaavaan (vuodesta 1987) liittyvät ilmanvaihtokuilu (mai-2) ja porrasaukko (map-2) siirretty keskelle maisemallisesti ja geologisesti arvokasta aluetta. Länsimetron asemakaavaehdotuksen mukaan väestönsuoja tullaan toteuttamaan Lauttasaaren metroaseman ja pysäköintilaitoksen yhteydessä, ei siis Myllykalliolla. Aiemmin Myllykallioon suunnitellut urheilutilat toteutunevat Jätkäsaarella. Kun Lauttasaareen tarvitaan tulevaisuudessa lisää yleisiä tiloja, luulisi niille löytyvän tilaa esim. Vattuniemestä, Jätkäsaaresta tai ehkä Koivusaaresta. Jos kallioluolia tulevaisuudessa halutaan tehdä, on niitä varten tehtävä uusi asemakaava. Silloin ainoa luonteva sisäänkäynti kulkee jo aiemmin louhitun kallioseinämän kautta Lauttasaarentien toimistorakennusten pihalla. Koska väestönsuojavaraus (mav) aukkoineen (mai-2 ja map-2) ei ole enää lainkaan ajankohtainen ja sijaitsee herkällä maisema-alueella, sen voi kokonaan poistaa kaavasta. Näin kaava selkeentyisi Myllykallion kohdalta, ja turhat, luontoa ja maisemaa uhkaavat aukkovaraukset poistuisivat.

3. Runkoäänät.

Haitallisten meluongelmien torjumiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota, varsinkin kiusallisten runkoäänien suhteen. Kaavamääräyksistä pitäisi tarkemmin ilmetä mitkä ovat melulle herkätilat ("Metrotunneli on suunniteltava siten, että melulle herkissä tiloissa ei ylitetä runkoäänien suositusarvoja (LASmax)"). Melulle kaikkein herkimpiä ovat ihmisten asujaimistot, joten määräykseen tulisi tehdä lisäys esimerkiksi seuraavasti: Metrotunneli on suunniteltava siten, että melulle herkissä tiloissa, kuten rakennuksissa joissa asutaan, työskennellään tai oleskellaan, ei ylitetä runkoäänien suositusarvoja (LASmax).

9.3.2009 Helsingissä,

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry:n puolesta

Kati Vierikko
Puheenjohtaja

Markus Seppälä
Sihteeri