



Helsingin kaupunginhallitus,
Kirjaamo
Pohjoisesplanadi 11-13
PL 1, 00099 Helsingin kaupunki

Asia: Muistutus Koirasaarentien asemakaavasta

Tässä muistutuksessa Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry (Helsy) ottaa kantaa lähinnä Koirasaarentietä koskevaan asemakaavaan ja viittaa muilta osin 30.9.2003, 9.11.2004, 19.5.2006, 7.2.2007, 23.1.2008, 13.6.2008 ja 20.10.2008 jätettyihin lausuntoihin, joissa olennainen päätelmä on, että rakentaminen tulee rajata öljysataman alueelle.

Helsy ihmettelee suuresti miksi kaupunkisuunnitteluviraston internetsivuilla, jotka ovat tärkeä tiedonlähde asukkaille kaavoituksesta Helsingissä, on jätetty Koirasaarentien asemakaavan selostusosa kokonaan julkaisematta. Juuri kaavaselostushan on olennainen osa arvioitaessa kaavan mahdollisia vaikutuksia esimerkiksi luontoympäristöön, melutasoon tai maisemaan. Helsyn mielestä kaavaehdotus on ehdottomasti asetettava uudestaan näytille niin, että kaikki asiakirjat olisivat saatavilla tarkastelua ja mahdollisten muistutusten jättöä varten.

Koko Kruunuvuorenrannan alueen kaavoitusprosessi ja kaavoituksen jakaminen osiin on ollut Helsyn mielestä oikeudellisesti kyseenalainen. Helsy on jättänyt osasta Kruunuvuorenrantaa, Kruunuvuorenrannan osayleiskaavasta valituksen Helsingin hallinto-oikeuteen (16.1.2009). Tämän vuoksi on myös kyseenalaista, onko perusteltua laatia asemakaavaa ennen ylemmän kaavan oikeuskäsittelyn päättymistä.

Suomen ympäristökeskus on arvioinut Helsingin kolmeksi geologisesti arvokkaimmaksi kallioalueeksi Koirasaarentien varrella olevan, Mustavuoren ja Viikin kallioalueen. Siksi Helsingin luonnonsuojeluyhdistyksen mielestä myöskään Koirasaarentietä ei pidä leventää suunnitellulla tavalla.

Tien keskelle suunniteltu puurivi on tarpeeton ja tuhoaa tarpeettomasti reunoilla olevaa kallioluontoa. Suora raitiotieyhteys kantakaupungista Laajasaloon on liian kallis, teknisesti vaikea ja uhkaa Helsinki-puistoon kuuluvan Kruunuvuorenselän ekologiaa ja maisema-arvoja, eikä sen toteutuminen ole siksi todennäköistä. Raitiovaunukiskojenkaan takia on siis turha leventää Koirasaarentietä, varsinkaan tässä vaiheessa, kun ei ole varmuutta hankkeen toteutumisesta.

Koirasaarentien linjaus kulkee liian läheltä Tahvonlahtea ja uhkaa aiheuttaa paitsi maisemallisia, myös ekologisia haittoja alueelle. Paras ratkaisu kyseisessä kohdassa olisi rakentaa tie maanalaiseen tunneliin. Tällä tavoin myös viheralueyhteys säilyisi yhtenäisenä.

Koirasaarentien varrella on huomattavan laaja alue hiljaiseksi alueeksi luokiteltua aluetta. Suunniteltu leveä väylä uhkaa muuttaa hiljaiset alueet meluisiksi. Ympäristömeludirektiivi 2002/49/EY edellyttää jäsenvaltioiden pyrkivän selvittämään ja säilyttämään hiljaisia alueita. Tämän vuoksi liikenne tulee käytännössä johtaa tunneliin koko Koirasaarentien matkalla.



Koirasaarentien varsilla olevilta kallioalueilta puuttuvat kunnolliset luontoselvitykset. Kun ottaa huomioon kallioiden arvokkaan geologisen luokituksen, tämä on erittäin outoa. Alueelle pitää ehdottomasti tehdä huolellinen luontoselvitys.

Lopuksi Helsy erityisesti viittaa 23.1.2008 Kruunuvuorenrannan osayleiskaavasta ja maankäyttösuunnitelmasta antamaansa lausuntoon muistuttaen, että osayleiskaavaprosessin lainmukaisuus ja hyöty koko alueen kaavoitukselle on ollut kyseenalainen. Kaavaprosessin aikana osayleiskaava-alueesta irrotettiin osa maankäyttösuunnitelma-alueeksi. Maankäyttösuunnitelma, joka kattaa myös Koirasaarentien ja Henrik Borgströmintien alueen valtakunnallisesti arvokkaat kalliometsäalueet, ei ole oikeusvaikutteinen eikä kuulu maankäyttö- ja rakennuslain piiriin. Täten jokaisen asemakaavan yhteydessä tulee erikseen tarkistaa yleiskaavan sisältövaatimukset. Helsy huomauttaa, että kaupunkisuunnitteluviraston motiivit maankäyttösuunnitelma-alueen irrottamisessa asemakaavoituksen kiirehtimiseksi ei jääne epäselväksi. Tämän huomioiden tulee kuitenkin muistaa, että näin laajalla luonto- ja virkistysarvoja omaavalla kaupunkimetsäalueella ei pidä kiirehtiä kaavoitusta ilman asianmukaista käsittelyä ja tarpeeksi kattavia luontoarvojen selvityksiä.

Helsingissä 2.3.2009

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry:n puolesta

Kati Vierikko
Puheenjohtaja

Markus Seppälä
Sihteeri