

Joensuun kaupunki

Kaupunkirakennepalvelut

Yhdyskuntasuunnittelu, kaavoitus

### **Lausunto Biotien asemakaavan ehdotusvaiheeseen**

Kannustamme yhä muokkaamaan asemakaavan rajausta. Osayleiskaavassa T1-alue kattaa koko luontoselvityksen kattaman alueen ja asemakaavan rajaukseksi on valikoitunut sen pohjoisosa. Luontoselvityksessä huomionarvoiset lintujen pesimäreviirit sijoittuvat pääosin selvitysalueen pohjoispuolelle ja siellä itäosiin. Siksikin luontoa voi huomioida helposti ohjaamalla rakentamista kohti eteläisempää nuorta havumetsää, joka ei luontoselvityksessä ilmene kovin monimuotoisena alueena eikä sieltä ole havaittu harvinaisia lintuja tai liito-oravaa.

Luontoselvityksessä esitetään lahopuustoisien alueen sekä vanhan metsän kaistaleen säästämistä, mitä ei kaavassa noudateta. Nurkkapuisto suojaa tärkeimmän osan luontoa, mutta sen ulkopuolelle jää selviä luontoarvoja. Liito-orava, sekä alueella pesivä erityisesti suojeltava laji, ovat molemmat sateenvarjolajeja, joiden elinympäristöissä elää tyypillisesti runsas lajisto. Selvityksen kuvio 6 on liito-oravan käyttämää ympäristöä vanhoine kuusineen ja isoine kolohaapoinen, eikä viereinen talousmetsä kehity aikoihin yhtä monimuotoiseksi.

Oma asiansa on erityisesti suojeltavan lajin esiintymä. Alueen katsotaan muuttuvan lajille epäedulliseksi kun lahopuut katoavat ja lehto kuusettuu, mutta tähän muutokseen menee aikaa. Laji voi liikkua alueella vuosien ajan ja nytkin sille riittää syötävää. Alue voi säilyä pesimäympäristönä pitkään ja lahopuuston puolesta alueella voi olla muitakin arvokkaita lajeja. Sikäli kaavan nopea valmistelu vaikuttaa ennenaikaiselta.

Vaikka rakentaminen voimalaitoksen viereen omaa etuja, varsinkin liito-oravan käyttämän osan kuviosta 2 voisi myös säästää. Nythän monet Iiksenvaaran alueelle kohdistetut suunnitelmat ovat muuttuneet, eikä ole varmaa tuleeko Biotielle datakeskus vai jotain muuta. Joidenkin rakennusten eteläisempi sijainti minimoisi luontoarvojen menetystä ja mahdollisesti olisi kätevää suunnitellun raideliikenteen kannaltakin. Tämä olisi yhä osayleiskaavan mukaista.

Parhain terveisin,  
Joensuun seudun luonnonystävät ry.  
Hallitus