

Vantaan kaupungin kirjaamo,
Asematie 7,
01300 Vantaa

Asia: Lausunto/Mielipide Kivistön keskustan kaavarungon luonnoksesta (nro 021600)

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys on jo aikaisemmassa vaiheessa (6.11.2017) yhdessä "emojärjestönsä" Uudenmaan piirin kanssa antanut mielipiteen kaavarungon osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Tehdyt luontoselvitykset

Kaavarunkoluonnoksen raportissa (20.8.2018) on sivulla 4 listattu hankealuetta koskevat luontoselvitykset. Pääosaa tehdyistä selvityksistä ei löydy kaava-aineistoista eikä muualta kaupungin nettisivuilta. Menettelytapa on erikoinen. Vuoden 2016 laaja ja laadukas liito-oravaselvitys muodostaa ansiokkaan poikkeuksen, jota vasten muut puuttuvat aineistot vain korostuvat.

Esitämme kaupungille siirtymistä monen muun kaupungin normaalikäytäntöön eli siihen, että kaupunki kokoaa tehdyt luontoselvitykset kaupungin internet-sivuille siten, että ne ovat osallisten tutustuttavina. Tämä mahdollistaa myös selvitysten riittävyyden ja ajantasaisuuden arvioinnin.

Kivistön alueen osalta on ilmiselvää, että maankäytön suunnittelun pohjana toimivat luontoselvitykset ovat osin puutteellisia ja osin vanhentuneita. Suurimmat puutteet liittyvät biotooppitason tietoon eli alueelta ei missään vaiheessa ole selvitetty muun muassa biodiversiteetille keskeisten tärkeiden puustoltaan luonnontilaisen kaltaisten ja/tai lahoppuustoisten kangas- ja lehtometsien olemassaoloa. Tällaisia kohteita on viime vuosina paikallistettu luontojärjestöjen toimesta mm. Puu-Kivistön asemakaava-alueelta.

Lajistopuolella suurimmat puutteet liittyvät lahoppuulajiston kannalta erityisen merkittävien metsien selvittämättä jättämiseen. Vantaan vuonna 2017 rahoittama lahkaviosammalselvitys on osaltaan tuottanut merkittävää uutta tietoa lahkaviosammalen ja muiden lahoppuulajien kannalta tärkeistä alueista. On kuitenkin selvää, että vain osa kaavarunkoalueen lahkaviosammalpotentiaaleista metsistä on ollut selvityksen kohteena.

Uudistamme edelleen OAS-vaiheessa esittämämme lisäselvitysten tekoesityksen.

Kaavarungon maankäyttöratkaisuista

Kaavarungossa esitetään rakentamista erälle luonnoltaan erityisen arvokkaille alueille. Näistä tärkein on radan ja Tikkurilantien välissä sijaitseva (Puu-Kivistön eteläpuolinen) vanhan metsän alue (mm. Kivistön Tähtien kaava-alue). Esitämme kaavarungon muuttamista tätä aluetta säilyttävämmäksi.

Lisäksi huomionarvoista on se, että hankealueen lounaisosassa esitetty rakentaminen (työpaikka-
aluetta) ulottuu vajaan sadan metrin verran luonnonsuojelullisesti arvokkaan lahoppuustoisien
metsäalueen päälle. Kyseinen metsäalue on todettu myös liito-oraville soveliaaksi. Esitämme, että
eteläisin osa kaavarunkoluonnoksen Y-alueesta poistetaan.

Muuta

Tuemme, että kaavarungon jatkotyöstössä pidetään mukana myös yhden aseman vaihtoehto
(VEO+).

ystävällisesti

Keijo Savola, luonnonsuojeluasiantuntija
SII Uudenmaan piiri

Kimmo Jääskeläinen, pj
SII Vantaa