

31.3.2020

Vantaan kaupunki, Kirjaamo

Aihe: Vantaankosken myllytontti, Vantaanlaakso
asemakaavamuutos nro 002101

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys (Sllv)
on tutustunut alueen suunnitelmaan ja antaa seuraavan mielipiteen:

Sllv on iloinen, että pitkälle tuhoutuneelle myllyrakennukselle löytyy uutta toimintaa.

Suunnittelualueen jyrkkärinteisyyden kolmella sivulla asettaa haasteita kuten myös arvokkaan koskinäkymän suojeleminen.

Sllv:n mielestä sauna/lodge-rakennus ei voi sijaita maisemallisesti tärkeällä padon pohjoispuolisella rannalla, johon olisi suora, avoin näkymä koskelta ja historialliselta Kuninkaantieltä. Havainnekuvista tuo kauhunäkymä on jätetty pois. Vanhan myllyn tulisi olla ensisijaisena näkyvä kohde. Kehä III:han on onnistuneesti ollut puuston takana lähes täysin.

Sauna-lodge-rakennus tulee siirtää myllyrakennuksen eteläpuolelle ja järjestellä autojen kääntöpaikka toisin. Myös täälläkään sitä ei pidä sijoittaa rannalle, koska koskeen ei voi päästää ”saunauimareita” eikä siihen sovi rakentaa suvantopaikkaa mihinkään kohtaan, ei siis myöskään tuonne luoteisrannalle, jonne saunarakennusta on esitetty. On mietittävä, voisiko sijainti olla jopa purettavien Kanniston rakennusten sijoilla sovittaen uudelleen viittä hotellirakennusta. Ei kuitenkaan siirtämällä niitä pohjoiseen eli pohjoisin hotellirakennus suunnitelman mukaisella paikallaan. Onko viisi hotellirakennusta ollut minimitarve?

Voisiko niitä tiivistää yhdistämällä osin? Onko rakennushanke tuohon maisemaan tuolla massiivisuudella ylimitoitettu? Myllyrakennuksen korottaminen peräti 1,2 metrillä ei mielestämme vastaa sen alkuperäisen suojeleminen tarkoitus, vaikka tässä välillä edellinen omistaja ehtikin pilata katon omutuisella lisäharjalla.

Vesa Järvinen, varapuheenjohtaja
Koskikuja 7C28, 01600 Vantaa
p.040-8266720
SLL Vantaa

Minerva Schultz, sihteeri
SLL Vantaa